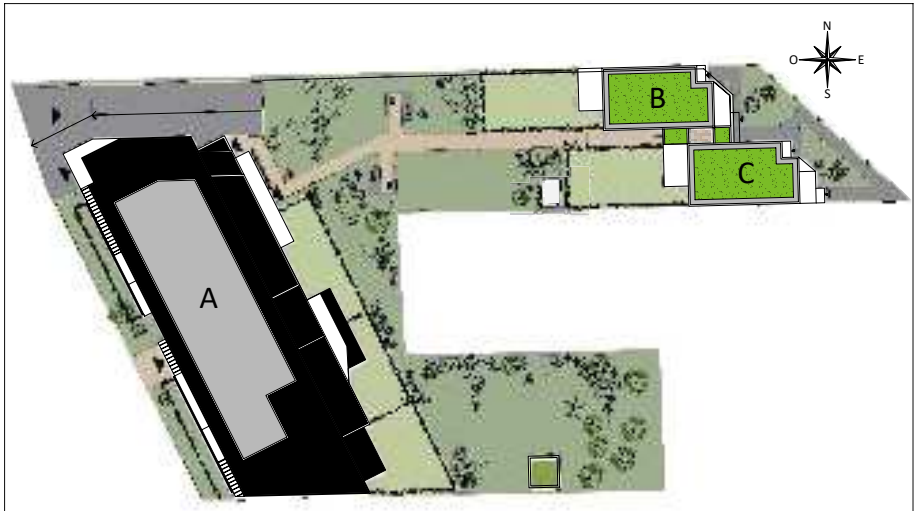
Epure

59-63 Route de Bonneville
74100 ANNEMASSE



BATIMENT	A
APPARTEMENT	A-036
NIVEAU	NIVEAU RDC
TYPE	3 pièces

SCI ANNEMASSE 59 BONNEVILLE
58, avenue Edouard Vaillant
92 100 BOULONGNE-BILLANCOURT
Tél: 04 50 51 70 12

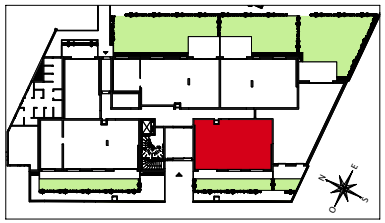
OGIC
L'EXIGENCE IMMOBILIERE

www.ogic.fr

Epure

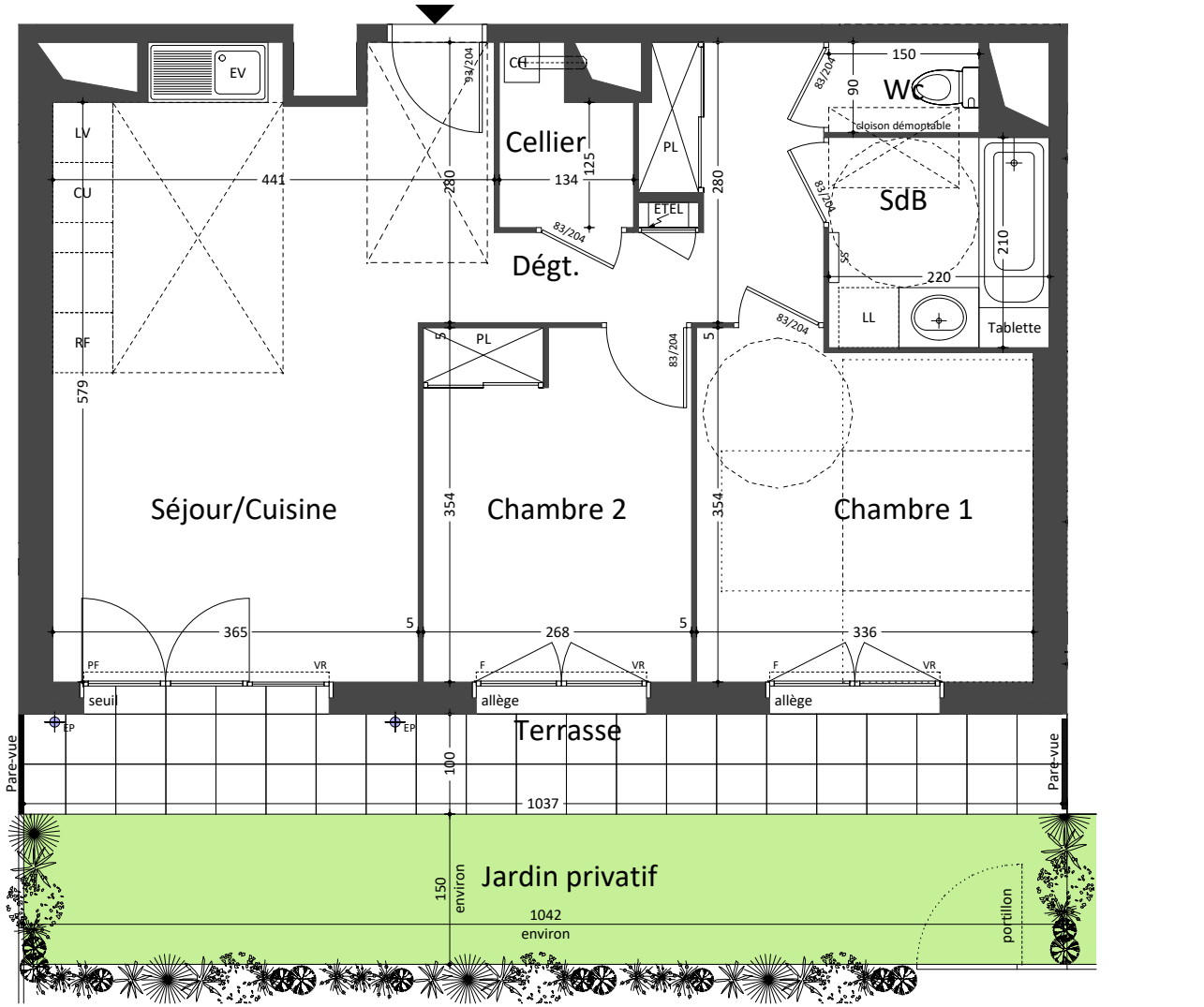
59-63 Route de Bonneville
74100 ANNEMASSE

BATIMENT	A
APPARTEMENT	A-036
NIVEAU	Niveau RDC
TYPE	3 pièces



LEGENDE PLAN

EV	Evier
LV	Lave-vaisselle
LL	Lave-linge
RF	Réfrigérateur
CU	Plaque de cuisson
CH	Chaudière gaz individuelle
SS	Sèche-serviette
PF	Porte-fenêtre
F	Fenêtre ouvrante
FF	Fenêtre fixe
VR	Volet roulant
PL	Placard
EP	Descente pluviale
ETEL	Tableau électrique
	Soffites et faux-plafonds
	Poutres et retombées
	Dallettes béton sablé sur plots



SEJOUR/CUISINE	24,34m²
CHAMBRE 1	11,37m²
CHAMBRE 2	9,46m²
DEGAGEMENT	6,30m²
CELLIER	2,07m²
SDB	4,62m²
WC	1,35m²
TOTAL SURFACE HABITABLE	**59,51m²**

TERRASSE	10,37m²
JARDIN PRIVATIF	14,06m²
TOTAL SURFACE ANNEXES	**24,43m²**

SCI ANNEMASSE 59 BONNEVILLE
58, avenue Edouard Vaillant
92 100 BOULOGNE-BILLANCOURT
Tél: 04 50 51 70 12

OGIC
L'EXIGENCE IMMOBILIERE
www.ogic.fr

NB: Le présent document exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Des variations peuvent intervenir en fonctiondes contraintes techniques et/ou réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les retombées de poutres, faux-plafonds, soffites, canalisations, ne sont pas tous figurés et peuvent être modifiés pour des raisons techniques. Les éléments de mobiliers de cuisine et les implantations des équipements électriques sont présentés à titre indicatif et ne sont pas contractuels. Les éventuelles plantations dans les jardins privatifs ou espaces communs ne sont pas contractuelle.

DATE :	24/07/2018	IND :	E